

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ (ΔΕΛΤΙΟ Α) ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΝΥΠΟΘΗΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΤΟΥ 2015 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟ ΤΟΥ 1965 ΜΕΧΡΙ 2015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Alpha Bank Cyprus Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη κ. Κώστα Μάμα, αρ. τηλ. 99-648235. Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως αποταθείτε στο τηλέφωνο επικοινωνίας 22-880626 και στην ηλεκτρονική διεύθυνση [Arrears.Wholesale.Liquidation.Dpt@alphabank.com.cy](mailto:Arrears.Wholesale.Liquidation.Dpt@alphabank.com.cy). Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Ζακύνθου 10, 6018, Λάρνακα, στις 15/04/2021 και ώρα 13:00 μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/4647	40/43/96	Λάρνακα Αγία Άννα	Καμπί	Χωράφι Ελιές: 5	5.686	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €19.400</b>							
2.	0/4675	40/43/115	Λάρνακα Αγία Άννα	Ράση Καμπιού	Χωράφι Ελιές: 3	17.392	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €59.200</b>							
3.	0/4731	40/43/61	Λάρνακα Αγία Άννα	Καμπίστρι	Χωράφι	10.034	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €19.200</b>							
4.	0/4843	40/35/233	Λάρνακα Αγία Άννα	Μονοπάτια	Χωράφι Ελιές: 19	7.358	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €22.400</b>							
5.	0/4949	40/36/61	Λάρνακα Αγία Άννα	Μούττη του Ζυού	Χωράφι	17.057	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €40.800</b>							
6.	0/5012	40/35/200	Λάρνακα Αγία Άννα	Καμπί	Χωράφι Ελιές: 1	2.676	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €8.800</b>							
7.	0/5227	40/4211V01/146	Λάρνακα Αγία Άννα	Μέσα στο Χωριό	Τόπος Ισόγεια Κατοικία	367	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €40.500</b>							
8.	0/14852	49/39/6	Λάρνακα Σκαρίνου	Σχισίνα	Χωράφι Χαρουπιές: 53 Ελιές: 6	26.088	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €41.600</b>							
9.	0/17877	55/11/222	Λάρνακα Καλαβασός	Λαξιά	Χωράφι Ελιές: 9 Χαρουπιές: 12	15.199	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €34.400</b>							

10.	0/18218	55/04/7	Λάρνακα Καλαβασός	Τριμινθώνας	Χωράφι Ελιές: 82 Χαρουπιές: 22	22.409	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €29.200</b>							
11.	0/18791	50/03/374	Λάρνακα Καλαβασός	Δρόμοι	Χωράφι	24.415	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €29.600</b>							
12.	0/3376	40/50/112	Λάρνακα Ψευδάς	Αππιδάκι	Χωράφι Ελιές: 6	12.189	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €14.000</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση ενδέχεται να υπόκειται σε ΦΠΑ, που δεν περιλαμβάνεται στην πιο πάνω τιμή.

Ημερομηνία: 05/02/2021

**Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.**

